

SPIS. ZN.: OZP01/13051/2024/Sm  
Č.J.: MURA/17477/2025-61/2025  
PID: VITRAKVD\_868042  
VYŘIZUJE: Milada Smékalová DiS.  
TEL.: 313 259 294  
E-MAIL: msmekalova@murako.cz  
DATUM: 28.2.2025

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku OZP01/13051/2024/Sm.

*VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA*

**ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Rakovník, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších a stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení kterou dne 5.3.2024 podalo **Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČO 47700521, Studentská č.p. 328/64, 360 07 Karlovy Vary** (dále jen "žadatel"), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

**prodlužuje**

do 28.2.2027 platnost společného povolení č.j. MURA/57816/2021 spis.zn. OZP01/44073/2021/Sm ze dne 31. 12. 2021 a do 28.2.2035 lhůtu k dokončení stavby pro stavební záměr:

**KANALIZACE A ČOV PUSTOVĚTY**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 153, parc. č. 26/3, 31/4, 32/6, 34/2, 34/7, 38/3, 42/6, 188, 195/1, 203/2, 221/5, 463/1, 472, 483/1, 483/5, 484/1, 524/4, 524/84, 527, 528/1, 529/1, 646/2, 656/3, 658/2 v katastrálním území Pustověty.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská č.p. 328/64, 360 07 Karlovy Vary

Hůla Stanislav, nar. 8.6.1950, Pustověty č.p. 31, 270 23 Pustověty

Hůlová Olga, nar. 4.6.1958, Pustověty č.p. 31, 270 23 Pustověty

Konopásková Jana, nar. 9.4.1977, Pustověty č.p. 50, 270 23 Pustověty

Mára Karel, nar. 2.4.1959, Pustověty č.p. 11, 270 23 Pustověty

Zavadilová Ivana, nar. 23.6.1963, Pavlíkov č.p. 199, 270 21 Pavlíkov

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Obec Pustověty, Pustověty č.p. 62, 270 23 Pustověty

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská č.p. 328/64, 360 07 Karlovy Vary

**Odůvodnění:**

Dle ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá

platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z nedostatku finančních prostředků na realizaci předmětné stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 5.3.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 13.1.2025.

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí při zahájení vodoprávního řízení stanovil okruh účastníků řízení tak, že za účastníky řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a lhůty k dokončení stavby považuje všechny účastníky řízení OZP01/44073/2021/Sm tj.:

- Ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník): Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech
- Ve smyslu ustanovení § 109 písm. c) a d) stavebního zákona (vlastník pozemku, nebo stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem): Hůla Stanislav, Hůlová Olga, Konopásková Jana, Mára Karel, Zavadilová Ivana, CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., Obec Pustověty, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Správa železnic, státní organizace, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
- Ve smyslu ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku, nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno):
- identifikování pozemkem evidovaným v katastru nemovitostí: st. p. 1/1, 1/2, 2, 3, 4/1, 5, 7, 8/2, 8/3, 10, 11/1, 11/3, 11/4, 12, 13/1, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 15/3, 16, 17/1, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22/1, 22/2, 28, 98/1, 98/2, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 120, 131, 133, 134, 137, 138, 140, 147, 148, 149, 152, 161, 170, 173, 176, 177, 179, 180, 181, parc. č. 3, 4, 6, 11/2, 17/1, 19/1, 19/2, 21/1, 21/2, 22/2, 25/1, 26/1, 26/2, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 27, 29, 31/1, 31/3, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 31/11, 31/14, 31/16, 32/1, 32/2, 32/3, 32/5, 34/1, 34/4, 34/5, 34/9, 34/10, 34/11, 34/13, 34/14, 34/15, 36, 37/1, 37/2, 38/1, 39, 42/7, 42/10, 42/11, 43/2, 43/3, 53/1, 53/5, 53/9, 54/1, 54/3, 55/1, 56, 65/1, 67/1, 68, 88, 89, 90/1, 90/2, 91, 126/2, 127, 138, 149, 156, 159/1, 159/3, 159/4, 159/5, 176/1, 177/1, 177/3, 177/4, 181/1, 181/2, 181/4, 181/5, 182, 183/1, 184/1, 184/2, 187, 189/1, 189/5, 189/6, 189/9, 189/10, 189/11, 190/2, 192/2, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 198/1, 198/3, 199, 203/1, 203/6, 205/1, 206/1, 206/3, 206/6, 209/1, 212/2, 212/4, 214/2, 221/1, 222, 225, 226/3, 226/4, 228/1, 228/2, 228/3, 232/1, 232/2, 232/4, 232/5, 232/6, 232/9, 232/13, 234/3, 234/4, 234/5, 234/9, 234/14, 235/1, 235/2, 236/1, 236/2, 236/3, 236/4, 236/6, 236/7, 238/1, 238/2, 238/3, 240/1, 240/2, 240/4, 241/3, 254/1, 256/1, 256/2, 260/2, 260/3, 273/3, 278, 292/1, 292/2, 463/2, 463/3, 463/4, 463/5, 464/3, 465/1, 465/5, 466/3, 467/1, 468/6, 469/1, 470/1, 473/3, 473/5, 477, 478, 479/1, 479/3, 481/1, 481/2, 481/3, 483/2, 483/4, 484/2, 493/2, 524/1, 524/2, 524/5, 524/6, 524/7, 524/80, 524/81, 524/83, 524/85, 524/87, 524/88, 528/2, 528/4, 528/5, 529/3, 529/5, 646/1, 647, 649, 652, 653, 654/1, 655, 656/1, 656/2, 657/1, 657/3, 658/1, 658/4, 659, 663, 664 v katastrálním území Pustověty
- identifikování stavbou evidovanou v katastru nemovitosti: Pustověty č.e. 8, č.p. 13, č.p. 2, č.p. 4, č.p. 22, č.p. 26, č.p. 14, č.p. 5, č.e. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 7, č.p. 36, č.p. 29, č.p. 34, č.p. 25, č.p. 43, č.p. 66, č.p. 19, č.p. 67, č.p. 10, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 18, č.p. 31, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 32, č.p. 6, č.p. 42, č.p. 62, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 20, č.p. 17, č.p. 45, č.p. 37, č.p. 16, č.p. 48, č.p. 35, č.p. 44, č.p. 46, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 31 a č.p. 31

### **Posouzení vodoprávního úřadu:**

Společné povolení vydal Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí rozhodnutím č.j. MURA/57816/2021 spis.zn. OZP01/44073/2021/Sm ze dne 31. 12. 202.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům z důvodu velkého počtu účastníků řízení veřejnou vyhláškou č.j. MURA/6865/2025 ze dne 23. 1. 2025. Současně podle § 94n odst. 3 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Účastníci řízení v řízení neuplatnili žádné námítky ani připomínky. Spolu s oznámením o zahájení řízení byla účastníkům řízení zaslána výzva k seznámení se s podklady řízení, v níž bylo účastníkům oznámeno, že stavební úřad shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí a účastníci řízení tak mají možnost uplatnit své právo dané ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu a před vydáním rozhodnutí se k těmto podkladům vyjádřit, a to včetně způsobu jejich

opatření, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Účastníci řízení svého práva nevyužili a k podkladům pro vydání rozhodnutí se nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Milada Smékalová DiS.  
vedoucí oddělení - vodní hospodářství a stavební řád  
oprávněná úřední osoba

#### **Obdrží:**

K VYVĚŠENÍ NA ÚŘEDNÍ DESCE PO DOBU 15 DNÍ:

Městský úřad Rakovník  
Obecní úřad Pustověty

#### JEDNOTLIVĚ:

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IDDS: fjayisv

Hůla Stanislav, IDDS: wieh726

Hůlová Olga, Pustověty č.p. 31, 270 23 Křivoklát

Konopásková Jana, Pustověty č.p. 50, 270 23 Křivoklát

Mára Karel, Pustověty č.p. 11, 270 23 Křivoklát

Zavadilová Ivana, Pavlíkov č.p. 199, 270 21 Pavlíkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Obec Pustověty, IDDS: aiaby85

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Střední Čechy, Správa CHKO Křivoklátsko, IDDS: ffydyjp

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník, IDDS: q5whqfb

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Rakovníku, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Rakovník, DOSS, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany

územních zájmů Čechy MO, IDDS: hjyaavk  
Obecní úřad Pustověty, IDDS: aiaby85  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf  
Úřad Městysu Křivoklát, stavební odbor, IDDS: wizb3x9

### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU:

#### **vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich:**

identifikování pozemkem evidovaným v katastru nemovitostí: st. p. 1/1, 1/2, 2, 3, 4/1, 5, 7, 8/2, 8/3, 10, 11/1, 11/3, 11/4, 12, 13/1, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 15/3, 16, 17/1, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22/1, 22/2, 28, 98/1, 98/2, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 120, 131, 133, 134, 137, 138, 140, 147, 148, 149, 152, 161, 170, 173, 176, 177, 179, 180, 181, parc. č. 3, 4, 6, 11/2, 17/1, 19/1, 19/2, 21/1, 21/2, 22/2, 25/1, 26/1, 26/2, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 27, 29, 31/1, 31/3, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 31/11, 31/14, 31/16, 32/1, 32/2, 32/3, 32/5, 34/1, 34/4, 34/5, 34/9, 34/10, 34/11, 34/13, 34/14, 34/15, 36, 37/1, 37/2, 38/1, 39, 42/7, 42/10, 42/11, 43/2, 43/3, 53/1, 53/5, 53/9, 54/1, 54/3, 55/1, 56, 65/1, 67/1, 68, 88, 89, 90/1, 90/2, 91, 126/2, 127, 138, 149, 156, 159/1, 159/3, 159/4, 159/5, 176/1, 177/1, 177/3, 177/4, 181/1, 181/2, 181/4, 181/5, 182, 183/1, 184/1, 184/2, 187, 189/1, 189/5, 189/6, 189/9, 189/10, 189/11, 190/2, 192/2, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 198/1, 198/3, 199, 203/1, 203/6, 205/1, 206/1, 206/3, 206/6, 209/1, 212/2, 212/4, 214/2, 221/1, 222, 225, 226/3, 226/4, 228/1, 228/2, 228/3, 232/1, 232/2, 232/4, 232/5, 232/6, 232/9, 232/13, 234/3, 234/4, 234/5, 234/9, 234/14, 235/1, 235/2, 236/1, 236/2, 236/3, 236/4, 236/6, 236/7, 238/1, 238/2, 238/3, 240/1, 240/2, 240/4, 241/3, 254/1, 256/1, 256/2, 260/2, 260/3, 273/3, 278, 292/1, 292/2, 463/2, 463/3, 463/4, 463/5, 464/3, 465/1, 465/5, 466/3, 467/1, 468/6, 469/1, 470/1, 473/3, 473/5, 477, 478, 479/1, 479/3, 481/1, 481/2, 481/3, 483/2, 483/4, 484/2, 493/2, 524/1, 524/2, 524/5, 524/6, 524/7, 524/80, 524/81, 524/83, 524/85, 524/87, 524/88, 528/2, 528/4, 528/5, 529/3, 529/5, 646/1, 647, 649, 652, 653, 654/1, 655, 656/1, 656/2, 657/1, 657/3, 658/1, 658/4, 659, 663, 664 v katastrálním území Pustověty

identifikování stavbou evidovanou v katastru nemovitosti: Pustověty č.e. 8, č.p. 13, č.p. 2, č.p. 4, č.p. 22, č.p. 26, č.p. 14, č.p. 5, č.e. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 7, č.p. 36, č.p. 29, č.p. 34, č.p. 25, č.p. 43, č.p. 66, č.p. 19, č.p. 67, č.p. 10, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 18, č.p. 31, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 32, č.p. 6, č.p. 42, č.p. 62, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 20, č.p. 17, č.p. 45, č.p. 37, č.p. 16, č.p. 48, č.p. 35, č.p. 44, č.p. 46, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 31 a č.p. 31

**Tato vyhláška bude ve smyslu ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, vyvěšena minimálně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rakovník a zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup na [www.mesto-rakovnik.cz](http://www.mesto-rakovnik.cz) a úřední desce obce Pustověty a zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup. Dotčené obce vrátí kopii veřejné vyhlášky z úřední desky s vyznačením data vyvěšení a sejmutí zpět na adresu Městského úřadu Rakovník, odboru životního prostředí.**

Vyvěšeno na úřední desce  
Městského úřadu Rakovník

Sejmuto z úřední desky  
Městského úřadu Rakovník

Dne 28.2.2025

dne.....

Vyvěšeno na úřední desce  
Obecního úřadu Pustověty

Sejmuto z úřední desky  
Obecního úřadu Pustověty

dne.....

dne.....

Razítko, podpis obecního úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.